



“Usos i autoritzacions de l’administració hidràulica en actuacions i activitats a l’entorn fluvial”

27/09/2023

Parts de la presentació

1. Nomenclatura i zonificació de l'espai fluvial i de les zones inundables

- A. Delimitació de l'espai fluvial (segons llei d'aigües)
- B. Delimitacions de les zones inundables (segons Plans de Gestió, llei d'aigües i llei del sòl)

2. Tramitacions i limitacions en cada zona

- A. Segons classificació de l'espai fluvial
 - i. Llera (Domini Públic Hidràulic)
 - ii. Zona de servitud
 - iii. Zona de Policia
- B. Segons inundabilitat
 - i. Zona de Flux Preferent
 - ii. Zona Inundable

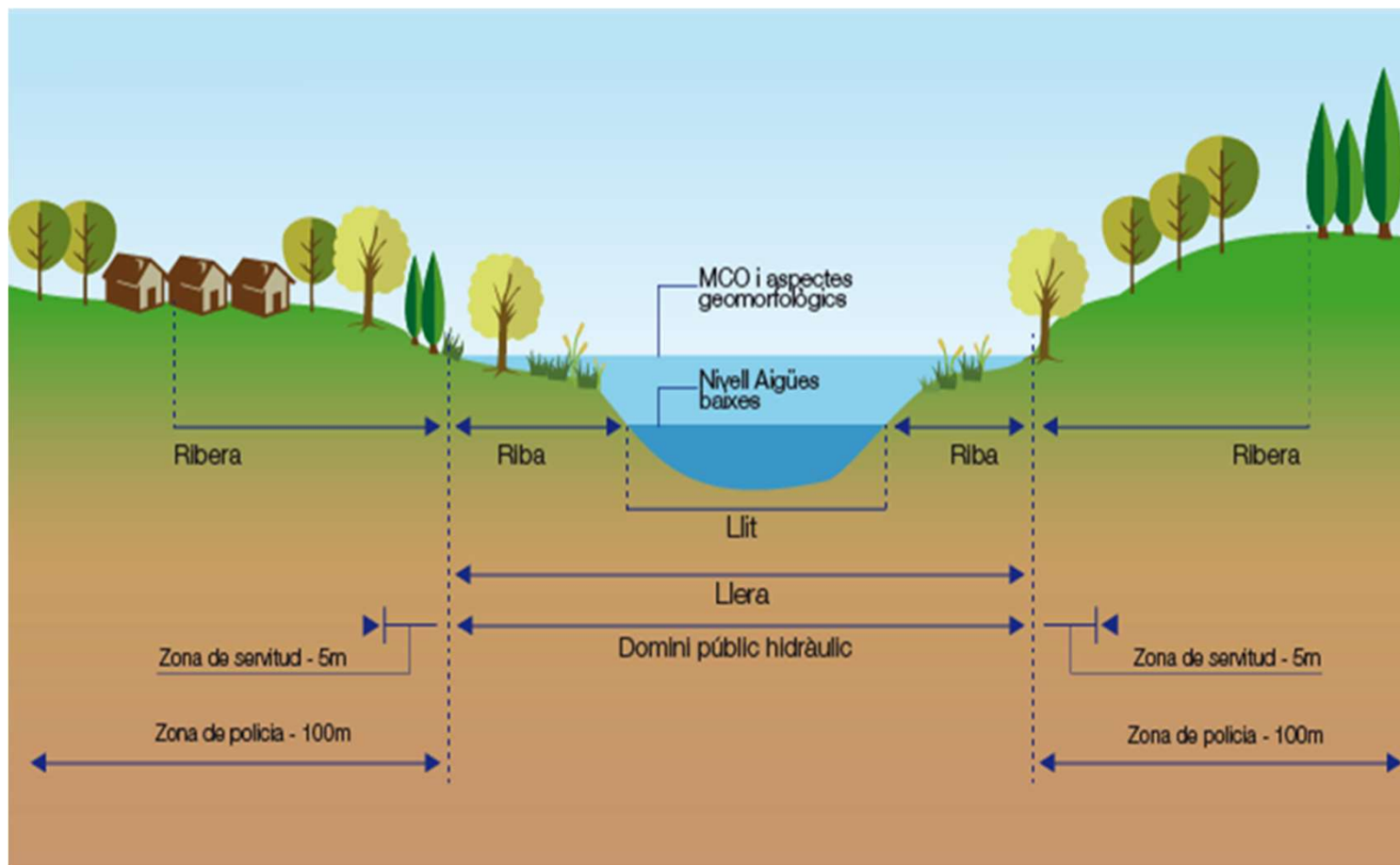
3. On trobar la documentació per fer els tràmits.

Tipus de tràmits

- i. Autoritzacions i informes
- ii. Declaracions Responsables

1- Nomenclatura i zonificació de l'espai fluvial i de les zones inundables

A Delimitació de l'espai fluvial (segons llei d'aigües)

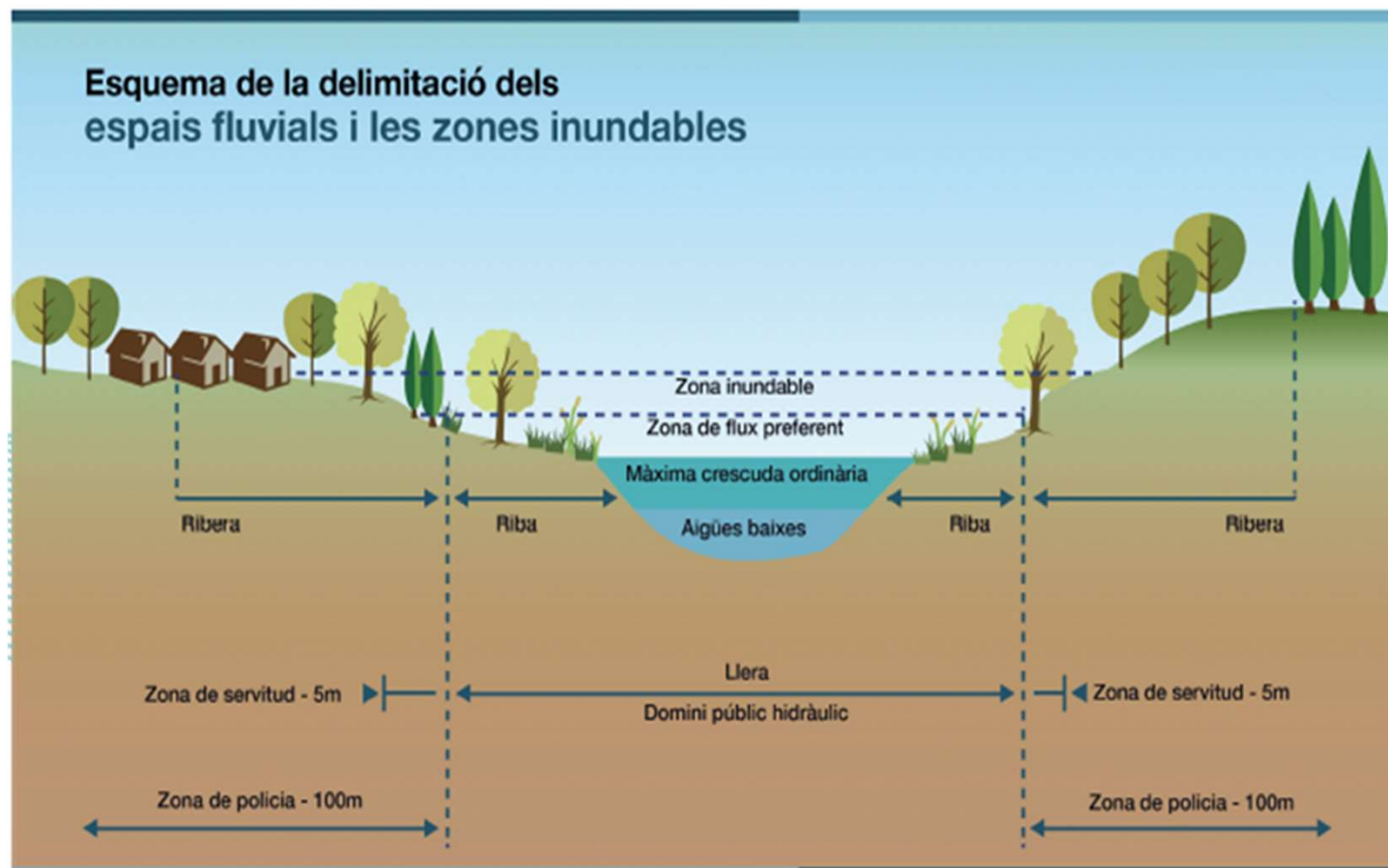


Llera de domini públic hidràulic: Una llera natural d'un corrent continu o discontinua correspon a l'espai ocupat per l'avinguda de la màxima crecuda ordinària (MCO), tenint en compte els **requeriments hidràulics, geomorfològics, històrics i cadastrals** segons l'article 4 del Reglament del Domini Públic Hidràulic aprovat per RD 849/1986 d'11 d'abril.

Zona de policia associada al domini públic hidràulic : correspon a una franja de 100 m dels terrenys que limiten amb la llera de domini públic hidràulic d'acord amb l'article 6 del Reglament del Domini Públic Hidràulic aprovat per RD 849/1986 d'11 d'abril. Inclou la **zona de servitud** del domini públic hidràulic que correspon a una franja de 5,00 m a comptar des del coronament del marge destinada a ús públic

1- Nomenclatura i zonificació de l'espai fluvial i de les zones inundables

B Delimitacions de les zones inundables (segons Llei d'Aigües, Decret Riscos, Llei del Sòl i Plans de Gestió)



ZONA DE FLUX PREFERENT (ZFP): Inclou la delimitació de la zona constituïda per la unió de la zona o zones on es concentra preferentment el flux durant les avingudes, o via d'intens desguàs, i de la zona on, per a l'avinguda associada a **100 anys de període de retorn**, es puguin produir **danyos greus** sobre persones o bens, quedant delimitat el seu límit exterior mitjançant l'envolupant d'ambdues zones, d'acord amb l'establert a l'article 9 del RD 638/2016 de 9 de desembre, que modifica el Reglament de Domini Públic Hidràulic (RD 849/1986).

ZONA INUNDABLE (ZI) : compren els terrenys que puguin resultar inundats pels nivells teòrics que assolirien les aigües en les avingudes associades a **500 anys de període de retorn**, atenent a estudis geomorfològics, hidrològics i hidràulics, així com de series d'avingudes històriques i documents o evidències històriques de les mateixes en llacs, llacunes, embassaments, rius o rieres d'acord amb l'establert a l'article 14 del RD 638/2016 de 9 de desembre, que modifica el Reglament de Domini Públic Hidràulic (RD 849/1986)

2- Tramitacions i limitacions en cada zona

A. Segons classificació de l'espai fluvial

i. Llera (Domini Públic Hidràulic) . Terreny de titularitat pública.

- Serà preceptiva l'autorització per utilització i aprofitament del domini públic hidràulic d'acord amb l'article 72 del Reglament del Domini Públic Hidràulic aprovat per RD 849/1986 d'11 d'abril (recentment RD 665/2023 de 18 juliol).
- El planejament urbanístic no hi permetrà cap ús excepte els previstos a la legislació d'aigües.
- Es prohibeix tota activitat susceptible de provocar la contaminació o deteriorament de dph.
- **Els usos comuns** (banyar-se, beure i altres usos domèstics, així com abeurar el bestiar) no requereixen d'autorització.(1)

(1) El Pla de Gestió a l'Article 54 estableix Limitacions d'accés als béns de domini públic hidràulic

Els ens locals i l'Administració ambiental, en exercici de les seves respectives competències, poden establir limitacions d'accés als bens de domin públic hidràulic en aquells supòsits en què, d'acord amb la informació disponible, es constati que l'excessiva presència de persones pugui posar en risc l'assoliment dels objectius ambientals que estableix aquest Pla en relació a determinades masses d'aigua.

2- Tramitacions i limitacions en cada zona

A. Segons classificació de l'espai fluvial

ii. Zona de servitud. Terreny que pot ser de titularitat privada

Correspon a una franja de 5,00 m a comptar des del coronament del marge destinada a ús públic i destinada a :

- La protecció de l'ecosistema fluvial i del domini públic hidràulic
- Pas públic de vianants, vigilància, conservació i salvament
- Amarratge d'embarcacions

2- Tramitacions i limitacions en cada zona

A. Segons classificació de l'espai fluvial

iii. Zona de Policia Terreny que pot ser de titularitat privada

Serà preceptiva l'autorització per l'execució d'actuacions (*) ubicades en terrenys situats en zona de policia, independentment de la qualificació urbanística i condició de risc dels terrenys en què s'emplacen. Excepte si el planejament general, o altres figures d'ordenament urbanístics han estat informats i recullen previsions formulades a aquest efecte segons estableix el Reglament del Domini Públic.

(*) Actuacions:

- Alteracions substancials del terreny.
- Extraccions d'àrids.
- Les construccions de qualsevol tinguin caràcter definitiu o provisional (1)
- Qualsevol ús o activitat que suposi un obstacle pel corrent en règim d'avingudes o que pugui ser causa de degradació o deteriorament de l'estat, en general, del domini públic.

(1) En el cas d'edificacions existents es considera que estaran sotmeses a autorització les que suposin un increment en l'ocupació en planta, i queden excloses les reformes interiors.

2- Tramitacions i limitacions en cada zona

B. Segons delimitació de les zones inundables

i. Zona de flux preferent (ZFP).

- La part de ZFP que està en zona de policia està subjecte a les limitacions de la zona de policia.
- Les actuacions fora de zona de policia, i en zona de flux preferent estan **subjectes a informe** de l'Agència Catalana de l'Aigua, a no ser que el plantejament general o altres figures d'ordenament urbanístic hagin estat informades per l'ACA i les prescripcions recollides.

2- Tramitacions i limitacions en cada zona

B. Segons delimitació de les zones inundables

i. Zona de flux preferent (ZFP).

Limitacions:

1- En terrenys en situació bàsica de **sòl rural**, en la data d'entrada en vigor del Decret 638/2016 que modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic aprovat per RD 849/1986 d'11 d'abril, no seran compatibles els usos següents:

- a. Instal·lacions de productes perillosos per la salut i l'entorn com a conseqüència del seu arrossegament, dilució o infiltració, o centres escolars o sanitaris, residències d'avis, o de persones amb discapacitat, centres esportius o grans superfícies comercials on puguin donar-se grans aglomeracions de població; o parcs de bombers, centres penitenciaris, instal·lacions de serveis de Protecció Civil.
- b. Edificacions, obres de reparació o rehabilitació que suposin un augment de volum en planta i canvis d'us que **augmenti la vulnerabilitat**, garatges subterranis, soterranis i qualsevol edificació sota rasant i instal·lacions permanents d'aparcaments de vehicles en superfície.
- c. Zones d'acampada, zones destinades a l'allotjament en càmpings i edificis de usos vinculats.
- d. Depuradores
- e. Hivernacles i tanques que no siguin permeables
- f. Granges
- g. Replens que modifiquin la rasant i que redueixin la capacitat de desguàs
- h. Acopis de materials
- i. Infraestructures lineals paral·leles a la llera.

2- Tramitacions i limitacions en cada zona

B. Segons delimitació de les zones inundables

i. Zona de flux preferent (ZFP).

Limitacions:

2. Els terrenys que estiguin en situació bàsica de **sòl urbanitzat** en la data d'entrada en vigor del Decret 638/2016 que modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic aprovat per RD 849/1986 d'11 d'abril, s'hi podran admetre noves edificacions, obres de reparació i rehabilitació que suposin un increment de la ocupació en planta o del volum, canvis d'ús, garatges soterranis i qualsevol edificació sota rasant, si i només si :

- a. No representin un augment de la vulnerabilitat, al haver-se dissenyat tenint en compte el risc al que estan sotmesos.
- b. Que no s'incrementi la inundabilitat de l'entorn.
- c. Que no siguin instal·lacions de productes perillosos per la salut.
- d. Que no siguin centres escolars o sanitaris, residències de persones grans o amb discapacitat, centres esportius, o grans superfícies comercials.
- e. Que no siguin parcs de bombers, centres penitenciaris i instal·lacions de protecció civil.
- f. Les edificacions residencials es dissenyaran en concordança amb el risc i tipus d'inundació existent i els nous usos es disposaran a una cota que no es vegin afectats per una avinguda de 500 anys de període de retorn.

En particular, els canvis d'usos d'edificacions existents situats en zona de flux preferent i en sòls en situació bàsica de sòl urbanitzat, no seran admissibles si signifiquen un **increment de la vulnerabilitat**, d'acord amb l'aparat 2 de l'article 9 del mateix reglament.

2- Tramitacions i limitacions en cada zona

B. Segons delimitació de les zones inundables

i. Zona de flux preferent (ZFP).

L'increment de la vulnerabilitat:

L'increment de vulnerabilitat es donarà si el canvi d'ús motiva un ascens en l'ordre d'usos del codi tècnic de l'edificació:

- a) Hospitalari
- b) Residencial públic
- c) Docent
- d) Residencial habitatge
- e) Pública concurrència
- f) Administratiu/Comercial/Industrial

2- Tramitacions i limitacions en cada zona

B. Segons delimitació de les zones inundables

ii. Zona inundable (ZI).

El planejament urbanístic haurà de limitar els usos a l'àmbit territorial afectat per la **zona inundable** atenent a les condicions d'inundació, segons la situació bàsica del sòl afectat previst, d'acord amb les disposicions normatives de l'article 14 bis del Reglament del Domini Públic Hidràulic, de les quals es destaca el següent:

Els terrenys en situació bàsica de **sòl rural** en la data d'entrada en vigor del Decret 638/2016 de modificació Reglament del Domini Públic Hidràulic aprovat per RD 849/1986 d'11 d'abril, les noves edificacions i usos associats s'establiran fora de la zona inundable, en la mesura del possible.

- a. Excepcionalment es permetrà edificacions dissenyades tenint en compte el risc d'inundacions i usos residencials col·locats a una cota tal que no es vegin afectats per una avinguda de 500 anys de període de retorn i dimensionats segons les sol·licitacions mecàniques derivades d'una riuada d'aquestes característiques.
- b. S'evitarà l'establiment d'equipaments sensibles o infraestructures públiques essencials com hospitals centre escolars o sanitaris, residències de persones grans o de persones amb discapacitat, centres esportius o grans superfícies comercials on es puguin donar grans aglomeracions de població, acampades, zones destinats a acampada y edificis d'usos vinculats, parcs de bombers, centres penitenciaris, depuradores, instal·lacions dels serveis de protecció civil

Els terrenys que estiguin en situació bàsica de **sòl urbanitzat** en la data d'entrada en vigor del Decret 638/2016 de modificació del Reglament del Domini Públic Hidràulic aprovat per RD 849/1986 d'11 d'abril, es podran admetre noves edificacions, tenint en compte en mesura del possible, les condicions establertes en els apartats a) i b) de l'apartat anterior.

3- ON TROBAR LA DOCUMENTACIÓ PER FER ELS TRÀMITS

i. Autoritzacions i informes

Autoritzacions

Es necessita d'autorització o declaració responsable, de l'Agència Catalana de l'Aigua per realitzar:

- Qualsevol actuació en domini públic hidràulic (tales d'arbres, navegació, creuaments, extraccions d'àrids, ocupacions)
- O en zona de policia actuacions del tipus (si no està informat el planejament):
 - Alteracions substancials del terreny.
 - Extraccions d'àrids.
 - Les construccions de qualsevol tinguin caràcter definitiu o provisional
 - Qualsevol ús o activitat que suposi un obstacle pel corrent en règim d'avingudes o que pugui ser causa de degradació o deteriorament de l'estat, en general, del domini públic.
- A la pàgina web de l'Agència hi ha els diferents formularis per cada tipus d'autorització:
<https://aca.gencat.cat/ca/tramits/Obres-i-activitats-en-domini-public-hidraulic-i-en-zona-de-policia-de-lleres>

3- ON TROBAR LA DOCUMENTACIÓ PER FER ELS TRÀMITS

i. Autoritzacions i informes

Informes

- Aquest tràmit s'utilitza per sol·licitar a l'ACA aquells informes (no d'autorització) sobre actuacions que poden afectar el domini públic hidràulic, sobre la inundabilitat de terrenys, sobre actuacions urbanístiques, sobre la delimitació del domini públic hidràulic, sobre llicències ambientals, i, en definitiva, sobre **qualsevol actuació** que afecti al domini públic hidràulic i **que es consideri necessari informe de l'ACA**.

- Tràmit molt utilitzat per donar resposta a la Llei d'Urbanisme:
 - Article 48 Procediment per a l'aprovació de projectes d'actuacions específiques d'interès públic en sòl no urbanitzable.
- 1. e) Un **informe de l'administració hidràulica**, si l'actuació afecta aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació vigent, o masses d'aigua en mal estat o en risc d'estar-ho.

<https://aca.gencat.cat/ca/tramits/Informes-relacionats-amb-el-vector-aigua>

3- ON TROBAR LA DOCUMENTACIÓ PER FER ELS TRÀMITS

ii. Declaracions responsables

- Declaracions responsables d'actuacions menors

D'acord amb d'article 81.3 de la normativa del Pla de Gestió del districte de conca fluvial de Catalunya (període 2022-2027) per a l'execució de les **actuacions menors**, caldrà que el promotor presenti davant de l'Agència Catalana de l'Aigua, amb quinze dies d'antelació una declaració de responsable (DR) per la qual es compromet a complir els requisits que s'hi estableixen que posteriorment seran comprovats amb una actuació d'inspecció. **No cal esperar resposta**

Es consideren **actuacions menors** les següents d'acord amb l'apartat 2 del mateix article:

- a) Retirada d'arbres morts i podes d'arbres que impedeixin els accessos a la llera o la seva servitud de pas, sempre que no impliquin perduda del substrat arbori de la ribera.
- b) Retirada d'arbres morts i podes d'arbres que minvin la capacitat de desguàs del llit.
- c) Retirada d'elements arrossegats pel corrent que obstrueixin la llera, i, especialment, a les obres de pas sobre la llera, o que constitueixin un element de degradació o contaminació del domini públic hidràulic.
- d) Manteniment de les seccions d'aforament de les xarxes oficials d'estacions d'aforament.
- e) Plantacions d'espècies vegetals autòctones i/o de bon comportament hidràulic.

3- ON TROBAR LA DOCUMENTACIÓ PER FER ELS TRÀMITS

ii. Declaracions responsables

– Declaracions de responsables d'actuacions menors

f) Neteja de vegetació sota línies elèctriques i qualsevol altra actuació que vingui determinada per l'aplicació d'una altra legislació diferent de la d'aigües i que no suposi aprofitament, ocupació o utilització de béns del domini públic hidràulic.

g) Retirada d'elements arrossegats pel corrent que obstrueixin la llera i/o les obres de pas sobre la llera (no s'inclou l'extracció d'àrids), o que constitueixin un element de degradació o contaminació del domini públic hidràulic.

h) Actuacions dels ens locals en parcs urbans i periurbans.

i) Retirada d'espècies vegetals al·lòctones invasores i de mal comportament hidràulic.

j) Plantacions o tales de pollancredes en terrenys conreats tradicionalment per particulars. Retirada d'arbres morts i podes d'arbres que impedeixin els accessos a la llera o la seva servitud de pas, sempre que no impliquin perduda del substrat arbori de la ribera.

k) Construccions en sòl no urbanitzable fora de la zona de flux preferent o de la làmina inundable teòrica produïda pel cabal màxim corresponent un període de retorn de cent anys, en trams de rius en els quals existeixi delimitació d'aquestes zones provinent d'estudis d'inundabilitat validats per l'Agència Catalana de l'Aigua.

l) Tasques menors de reparació exigides per la normal conservació de béns immobles existents.

m) Previsió d'incendis forestals, sense perjudici del corresponent permís sectorial.

n) Actuacions associades a tasques d'investigació o control del medi.

<https://aca.gencat.cat/ca/tramits/Obres-i-activitats-en-domini-public-hidraulic-i-en-zona-de-policia-de-lleres?moda=7>

Gràcies per la vostra atenció

Agència Catalana de l'Aigua

Web: aca.gencat.cat

Twitter: [@aigua_cat](https://twitter.com/aigua_cat)

Instagram: [@aigua_cat](https://www.instagram.com/aigua_cat)

Facebook: facebook.com/aiguacat

YouTube Canal ACA

© L'Agència Catalana de l'Aigua permet la reutilització dels continguts i de les dades sempre que se citi la font i la data d'actualització, que no es desnaturalitzi la informació i que no es contradigui amb una llicència específica.